

土地资源管理专业本科学分制人才培养方案

2019 版（修订版）

一、专业简介

土地资源管理专业隶属于一级学科管理学，是一个融自然科学、社会科学和技术科学为一体的交叉复合型专业。本校土地资源管理专业于 2008 年开始招生，为校级特色专业，构建了“三位一体五环节”的实践教学体系，形成了“土地管理学科为基础、测绘地理信息技术为支撑、国土空间规划与整治为重点、房地产评估与咨询为拓展”的人才培养课程体系。专业建设坚持以“应用型人才”培养目标为导向，以学科建设为支撑，以学生能力为核心，以地籍测绘技能、土地规划设计技能为重点。实践性强与“双师型”教师为本专业特色，在云南省高校本科专业综合评价中，连续三年均被评为 C 类专业。

专业基本信息：

专业名称：土地资源管理（非师范类）

主干学科：管理学

专业代码：120404

专业类别：文理兼招类

专业层次：四年制本科专业

二、培养目标

本专业适应滇中经济社会发展需要，立足滇中，服务云南，面向全国，旨在培养德智体美劳全面发展，具备良好的政治素养，掌握地理学、管理学、经济学及土地科学的基本理论、基本知识及基本技能，能在自然资源、测绘、不动产等相关领域从事土地资源管理、调查和评价、国土空间规划设计、地理国情监测、地籍与房产测绘、不动产评估等工作的应用型高级专门人才。

目标内涵：

目标 1：家国情怀深厚，职业道德高尚

具备过硬的政治素质，践行社会主义核心价值观，热爱祖国，热爱家乡，具有深厚的服务家乡，奉献祖国的家国情怀；具备高尚的职业道德情操，遵守国家法律法规和行业规范，以保护国土资源、建设美丽家乡为职业理想。

目标 2：基础知识扎实，应用技术娴熟

系统掌握地理学、管理学、经济学和土地科学的基本理论、基本知识与基本技能，具有分析和解决国土资源管理实际问题的能力；能够针对国土资源管理领域复杂问题，熟练使用测绘地理信息技术进行各种实践操作活动。

目标 3：土地管理高效，规划设计科学

具备长远的国土资源战略眼光，以可持续发展和生态文明建设为指导理念，高效进行土地资源管理；能进行国土空间规划的编制与设计，进行图件制作和报告撰写，并获得同行及专家的一致认可。

目标 4：反思创新积极，协同发展良好

具备较强的自我反思意识与一定的科学研究能力，积极参与国土资源评价、规划等研讨交流；具备良好的协同发展能力，在相关领域崭露头角，具备一定的领导与组织才能。

注：以上各指标是本专业学生毕业五年左右，在社会和专业领域应达到的发展预期。

三、毕业要求

1.【家国情怀】 热爱祖国，热爱家乡，理解、认同并践行社会主义核心价值观，增进对中国特色社会主义的思想认同、政治认同、理论认同和情感认同，具有以专业奉献祖国、建设美丽家乡的职业理想。

2.【职业道德】 熟悉国家有关土地管理及可持续发展方针、政策和法规，具有积极的情感、端正的态度和正确的价值观，具有高尚的职业道德情操，热爱土地资源管理与规划工作。

3.【学科素养】 系统扎实地掌握土地科学和管理学的基本知识、基本理论与基本技能，能够解释土地科学的知识体系、基本思想和方法，识别和分析土地资源管理相关现象与问题，紧跟土地科学的发展动态，概述土地科学与其它学科的联系。

4.【实践应用】 学会测绘科学及“3S”应用技术，能够熟练操作使用土地资源管理相关软件；能够选择和使用恰当的现代信息技术工具进行土地资源的调查、评价、分析、规划和制图。

5.【土地管理】 具有一定的国土资源战略眼光和全局思维方式，具备国土资源优化配置与保护有限土地资源的意识；能够阐明土地利用对环境、社会可持续发展的影响，具有环境保护和社会服务意识；具备管理基础素质，能够秉承土地资源可持续发展思想和生态文明理念进行土地资源的规划与管理。

6.【规划设计】 掌握土地利用规划方案编制的基本方法，能够针对区域土地资源存在问题，进行土地资源空间布局规划方案编制；能够结合区域土地整治规划，进行土地整治工程的设计和预算编制等基本工作。

7.【反思学习】 能够基于科学原理并采用科学方法对土地问题进行研究，通过演绎推理得到合理有效结论；在综合实践过程中面临土地资源社会现象与问题时，能认识不断探索和学习的必要性并进行有效反

思；具有自主学习和终身学习的意识，能针对个人或职业发展的需求，不断汲取相关知识，适应社会 and 行业发展。

8.【沟通合作】 能够针对土地资源管理及土地利用问题，综合运用多种方式与同行及社会公众进行有效沟通与交流，并具备一定的跨文化背景沟通和交流能力；能够在多学科背景下组建的团队中承担个体、团队成员及负责人的角色，能主动与其他团队成员合作开展工作并完成任务。

表 1 专业毕业要求对培养目标的支撑关系

培养目标 毕业要求	目标 1	目标 2	目标 3	目标 4
1.家国情怀	H		L	
2.职业道德	H		M	
3.学科素养		H		M
4.实践应用	L	H		L
5.土地管理	M		H	
6.规划设计	L	M	H	
7.反思学习			M	H
8.沟通合作			L	H

毕业要求指标点分解说明：对所制定的毕业要求进行详细分解，力求做到可教、可学、可评、可达成的指标点，具体分解情况如下表所示。

表 2 毕业要求指标点分解情况明细表

毕业要求	指标点
1.【家国情怀】 热爱祖国，热爱家乡，理解、认同并践行社会主义核心价值观，增进对中国特色社会主义的思想认同、政治认同、理论认同和情感认同，具有以专业奉献祖国、建设美丽家乡的职业理想。	1.1 热爱祖国 热爱祖国，理解、认同并能在日常学习中践行社会主义核心价值观，增进对中国特色社会主义的思想认同、政治认同、理论认同和情感认同。
	1.2 服务家乡 热爱家乡，具有以专业奉献祖国、建设美丽家乡的职业理想，保护家乡环境和自然资源的职业情感。
2.【职业道德】 熟悉国家有关土地管理及可持续发展方针、政策和法规，具有积极的情感、端正的态度和正确的价值观，具有高尚的职业道德情操，热爱土地资源管理与规划工作。	2.1 道德品质 遵守国家法律法规，具有积极的情感、端正的态度和正确的价值观。
	2.2 职业规范 遵守行业规范，牢记土地保护相关政策，具有高尚的职业道德情操，热爱土地资源管理与规划工作。
3.【学科素养】 系统扎实地掌握土地科学和管理学的基本知识、基本理论与基本技能，能够解释土地科学的知识体系、基本思想和方法，识别和分析土地资源管理相关现象与问题，紧跟土地科学的发展动态，概述土地科学与其它学科的联系。	3.1 学科基础 系统扎实地掌握土地科学和管理学的基本知识、基本理论与基本技能，能够解释土地科学的知识体系、基本思想和方法，识别和分析土地资源管理相关现象与问题。
	3.2 学科拓展 能够紧跟土地科学的前沿发展动态，概述土地科学与其它学科的联系，对土地管理与利用的相关社会现象与问题进行思考并获得有效结论。

4.【 实践应用 】 学会测绘科学及“3S”应用技术，能够熟练操作使用土地资源管理相关软件；能够选择和使用恰当的现代信息技术工具进行土地资源的调查、评价、分析、规划和制图。	4.1 专业软件 学会测绘科学及“3S”应用技术，能够熟练操作使用 AutoCAD、MapGIS、ArcGIS、SPSS 等土地资源管理相关专业软件。
	4.2 专业技能 能够针对土地资源管理领域的复杂问题，选择和使用恰当的现代信息技术工具进行实验和实际操作等活动。
5.【 土地管理 】 具有一定的国土资源战略眼光和全局思维方式，具备国土资源优化配置与保护有限土地资源的意识；能够阐明土地利用对环境、社会可持续发展的影响，具有环境保护和社会服务意识；具备管理基础素质，能够秉承土地资源可持续发展思想和生态文明理念进行土地资源的规划与管理。	5.1 社会意识 具有一定的国土资源战略眼光和全局思维方式，结合区域发展战略，具备国土资源优化配置、环境保护和社会服务意识。
	5.2 资源管理 具备管理基础素质，能够秉承土地资源可持续发展思想和生态文明理念进行土地资源的规划与管理。
6.【 规划设计 】 掌握土地利用规划方案编制的基本方法，能够针对区域土地资源存在问题，进行土地资源空间布局和规划方案编制；能够结合区域土地整治规划，进行土地整治工程的设计和预算编制等基本工作。	6.1 规划方案 熟悉土地利用规划方案编制的基本方法，能够针对区域土地资源存在问题，进行土地资源空间优化布局和规划方案编制。
	6.2 设计制图 能够结合区域土地整治规划，进行土地整治工程设计、国土空间规划、土地利用总体规划的制图等技术工作。
7.【 反思学习 】 能够基于科学原理并采用科学方法对土地问题进行研究，并通过演绎推理得到合理有效结论；在综合实践过程中面临土地资源社会现象与问题时，能认识不断探索和学习的必要性并进行有效反思；具有自主学习和终身学习的意识，能针对个人或职业发展的需求，不断汲取相关知识，适应社会和行业发展。	7.1 终身学习 具有自主学习和终身学习的意识，能针对个人或职业发展的需求，不断汲取先进理念和知识，适应社会和行业发展。
	7.2 自我反思 在综合实践过程中面临土地资源社会现象与问题时，能认识不断探索和学习的必要性，并能通过演绎推理得到合理有效结论。
8.【 沟通合作 】 能够针对土地资源管理及土地利用问题，综合运用多种方式与同行及社会公众进行有效沟通与交流，并具备一定的跨文化背景沟通和交流能力；能够在多学科背景下组建的团队中承担个体、团队成员及负责人的角色，能主动与其他团队成员合作开展工作并完成任务。	8.1 团队协作 能够针对土地资源管理及土地利用问题，综合运用多种方式与同行及社会公众进行有效沟通与交流，并具备一定的跨文化背景沟通和交流能力。
	8.2 交流沟通 能够在多学科背景下组建的团队中承担个体、团队成员及负责人的角色，能主动与其他团队成员合作开展工作并完成任务。

四、授予学位及毕业学分要求

1. 学制：本科专业标准学制 4 年，学习年限为 3-8 年。

2. 学位：对达到本培养方案要求，获得毕业资格且符合《玉溪师范学院学士学位授予实施细则》规定的学位授予条件的学生，授予管理学学士学位。

学位授予要求：学生在弹性学习年限内，达到毕业要求，平均学习绩点（GPA）不低于 1.5，符合相关规定的可授予学士学位。根据学生的平均绩点，学业优异毕业生可授予最高荣誉学士学位、荣誉学士学位。

学生修读辅修专业、双学士学位或联合学士培养项目，达到毕业学分要求，且符合学位授予标准，可授予辅

修学士学位、双学士学位或联合学士学位，在原有学位证书上注明，不单独颁发证书。

3. 最低毕业学分要求：本专业最低毕业学分为 160 学分，具体要求参见第五部分。

表 3 学位等级及成绩、绩点关系

学位等级	平均成绩	平均学习绩点
最高荣誉学士学位	90-100	4.0
荣誉学士学位	85-89	3.5-3.9
学士学位	65-84	1.5-3.4

表 4 辅修、双学位毕业及授学位要求

学位类别	学分	平均学习绩点
辅修学士学位	50 分以上	1.5
双学士学位	70 分以上	1.5

五、课程结构及最低要求学分分布

表 5 课程结构及最低学分要求分布表

课程类别		修读方式	门次数	最低要求学分	占最低毕业学分百分比(%)	学分合计	学时	占总学时百分比(%)	学时合计
通识教育课程		必修	23	43	26.25	54	774	25.44	873
		选修	4	11	7.50		198	8.36	
专业教育课程	专业核心课程	必修	8	29	18.13	29	522	20.21	1458
	专业必修课程	必修	8	26	16.25	26	486	18.82	
	专业选修课程	选修	11	25	15.23	16	450	17.42	
	综合实践	必修	5	12	7.50	12	—	—	
发展目标课程	应用型课程	必修	—	—	—	—	—	—	252
		选修	8	14	8.75	14	252	9.76	
合计		—	—	160	100	160	2583	100	2583

说明：

1、学时总数=必修课学时数+选修课学时数=理论教学学时数+实验教学学时数

2、总学分数=必修课学分数+选修课学分数=集中性实践教学环节学分数+理论教学学分数+实验教学学分数+课外科技活动学分数

六、核心课程

1. 专业核心课程

本专业核心课程包括：地籍与房产测量、土地管理学、土地经济学、土地资源学、不动产估价、土地利用规划、土地法学、地理信息系统。

(1) 地籍与房产测量课程简介：地籍与房产测量是土地资源管理专业的专业必修课，它的主要任务是培养学生掌握地籍与房产测量的基本理论、技术与方法，具备进行地籍图测绘的基本能力，同时了解地籍与房产测量的新技术、新理论、新方法与新规定。该课程主要包括初始地籍调查、初始地籍测量、变更地籍调查、地籍控制测量、数字地籍测量、面积量算以及不动产权籍调查、测绘与登记等内容，主要目标是让学生熟练掌握地籍测量、房产测量、不动产测绘等技能以及不动产权籍调查、测绘与统一登记相关制度与规定。它以测量与地图学、土地管理学等课程为基础，又为后续的地籍管理学、土地资源调查与评价、土地利用规划学等课程提供学科基础。

(2) 土地管理学课程简介：土地管理学是土地资源管理专业其它专业课程的先修课程和重要基础。本课程系统地介绍土地管理的原理、内容和方法。课程内容分为三大部分：第一部分介绍土地管理的原理、土地管理的组成部分和运作；第二部分介绍土地管理的主要方法和内容，主要有地籍管理、土地权属管理、土地利用管理、土地市场管理；第三部分为土地相关专题讲座。通过本课程的学习，学生应掌握土地管理的主要内容，相关的法律法规，能运用土地管理基本原理和内容开展土地管理工作、分析土地存在问题，并能根据所学知识具备解决土地问题能力。

(3) 土地经济学课程简介：土地经济学是土地资源管理专业的专业核心课程，是研究和分析土地经济问题的科学，既是土地科学学科体系的一个分支学科，又是经济学的一个分支学科；既是一门应用经济学、生产要素经济学，又在土地科学中居于重要地位。本课程以马克思主义基本原理为指导，吸收和借鉴西方土地经济的某些研究成果，结合中国土地制度改革和土地利用的实践，全面的阐述土地经济学的基本原理，为学生从事土地管理方面的工作提供系统的理论知识和科学方法。要求学全面掌握土地资源利用、土地财产和土地资产三大方面的基本理论知识，了解中国现行土地利用的基本问题和土地制度及土地产权权属转移及收益分配相关知识。

(4) 土地资源学课程简介：土地资源学课程是土地资源管理专业的主干课，也是土地科学最重要的基础理论学科之一。是研究土地资源的类型与特征、数量与质量、调查与评价，开发与利用、治理与改造、保护与管理等诸问题的一门综合的应用基础学科。课程主要内容包括土地资源的组成要素及区域分异、土地资源调查与评价、区域土地资源生产潜力及人口承载潜力，土地资源持续利用与保护、区域土地资源概述等基本理论及相关的专业技能技巧。通过该课程学习，使学生系统了解、熟悉与掌握土地资源的基本特性与可

持续利用的基本理论、方法与技术，为合理利用保护土地资源提供充分的理论依据，为土地利用与规划、土地资源调查与评价等后续其他专业课程学习打下坚实的资源学基础。

(5) 不动产估价课程简介：不动产估价课程是土地资源管理专业核心课程，在人才培养过程中具有重要的地位，需要先修课程有经济学。课程内容主要有三大部分：第一部分是基本理论，主要介绍不动产估价的基本知识与基本概念、影响价格的因素及估价的原则与程序；第二部分为基本方法主要包括市场比较法、收益法、成本法、假设开发法、基准地价修正法和路线价法等；第三部分介绍估价程序和估价报告的撰写，国内外不动产估价的实践和发展状况。本课程有较强的理论性，同时具有很强的应用性和实践性，通过该课程学习学生掌握估价的基础知识，能根据所学的估价方法进行不动产的评估，提高学生不动产估价的理论水平和实务能力。

(6) 土地利用规划课程简介：土地利用规划是研究如何通过人为规划缓解人地矛盾，提高土地利用效率和效益的综合性交叉学科，是土地资源管理、人文地理与城乡规划专业的专业核心课，对全面提高学生的专业知识素养具有重要作用。通过学习，使学生了解我国土地资源利用现状，理解土地利用规划、土地管理等相关概念，掌握土地利用规划的基本理论、程序以及土地规划编制方法，使之能初步应用土地规划管理相关专业软件，具备编制土地利用规划的基本能力。该课程教学以基础知识、基本理论和基本技能为中心，采取以课堂教学为主，辅之以课堂讨论、专题讲座、小论文、习题作业和实验，结合多媒体手段进行教学。力求使学生灵活掌握所学书本知识，并将其应用到对实际问题的分析。

(7) 土地法学课程简介：土地法学是以我国现行土地政策，法律为依据，研究土地法律规范的制定，遵守和执行等方面的理论和实践问题，是土地资源管理专业的主干课。其内容包括土地法学研究对象和内容体系，土地法律关系，土地所有权和土地使用权、土地相邻关系、耕地保护法律制度、建设用地法律制度和国有土地有偿使用法律制度、土地行政执法和土地监察、法律责任、土地行政复议、土地行政诉讼等。通过本课程的学习，使学生全面系统地掌握土地法学的基本理论、基础知识，熟知国家有关土地利用与管理的方针、政策、法律、法规，明确土地立法的目的、原则，了解土地法适用的范围以及和相关法律的关系；能进行独立的思考，解释实践中遇到的问题。

(8) 地理信息系统课程简介：地理信息系统是集计算机科学、地理科学、测绘学、遥感学、空间信息科学、管理学等学科为一体的学科。地理信息系统不但与全球定位系统和遥感相结合，构成 3S 集成系统，而且与 CAD、多媒体、通信、因特网、办公自动化、虚拟现实等多种技术相结合，构成了综合的信息技术。《地理信息系统原理》作为专业核心课程，主要介绍了地理信息系统的基础理论、技术体系及其应用方法。通过本课程的学习，可以让地理类专业的学生掌握地理信息系统的基础理论和知识。该课程包括两大部分，即地理信息系统理论课程和地理信息系统实践课程（Mapgis 软件应用）。本课程的实践部分通过对该软件主要功能的讲授，使学生在对数字信息获得感性认识的基础上，重点加强实现数字信息的基本方法，接受

Mapgis 制图技术的操作训练, 培养学生独立制图、建立数据库和属性库, 并对其进行综合分析与统一管理。

2. 学位课程

表 6 土地资源管理专业学位课程一览表

序号	课程编号	课程名称	学分	总学时
1	TS2130003	马克思主义基本原理	3	54
2	TS2130004	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	4	72
3	B2020155	地籍与房产测量	4	72
4	B2020137	土地管理学	3	54
5	B2020153	土地经济学	4	72
6	B2020163	土地资源学	3	54
7	B2020356	不动产估价	4	72
8	B2020198	土地利用规划	4	72
9	B2020148	土地法学	3	54
10	B2020200	地理信息系统	4	72

七、主要实践性教学环节

表 7 主要实践性环节一览表

课程编号	课程名称	学分	其中实践性学分	学时
TS2130006	思想政治教育课实践	2	2	
TS2070001	大学体育I	1	1	32
TS2070002	大学体育II	1	1	32
TS2070003	大学体育III	1	1	32
TS2070004	大学体育IV	1	1	32
TS2040002	大学英语I（听说）	2	2	32
TS2040004	大学英语II（听说）	2	2	32
TS1090003	军事技能训练	2	2	
B2020166	自然地理学	4	1	18
B2020291	测量基础实验	1	1	36
B2020238	遥感原理与应用	3	2	36
B2020200	地理信息系统	4	1	18
B2020155	地籍与房产测量*	4	2	36
B2020356	不动产估价*	4	1	18
B2020198	土地利用规划*	4	2	36
B2020357	测量综合实训	1	1	1 周
B2020358	估价综合实训	1	1	1 周
B2020212	专业见习	2	2	
B2020093	专业实习	4	4	
B2020043	毕业论文	4	4	
B2020091	计算机辅助设计	3	3	54
B2020106	ARCGIS 应用	3	3	54
B2020131	城市规划原理	3	1	18
B2020315	统计分析	3	1.5	27
B2020363	土地整治工程	3	1	18
B2020364	地图设计与编绘	3	1.5	27
B2020331	现代测绘技术与应用	3	1.5	36
B2020124	GPS 原理与应用	2	1	18
B2020127	工程测量学	3	1.5	27
合计		73	51	

说明：所有含实践部分的课程均在此列出。

八、课程教学计划总表

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析								
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作	
通识教育课程	TS2130001	思想道德与法治	2.5	45	45		2.5+0	1-4		考试	H				M			H	
	TS2130002	中国近现代史纲要	2.5	45	45		2.5+0	1-4		考试	H	M			M				
	TS2130003	马克思主义基本原理*	2.5	45	45		2.5+0	1-4		考试	H				M		M		
	TS2130004	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论*	2.5	45	45		2.5+0	1-4		考试	H	M			M				
	TS2130007	习近平新时代中国特色社会主义思想概论	3	54	54		3+0	3-4	该门课程与“毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论”在相同学院开设。		H								
	TS2130005	形势与政策	2	48	48			1-8		考查	H	M			M	M			
	TS2130006	思想政治教育课实践	2	64		64		1-8		考查	H	M					M	M	
	TS1090001	大学生心理健康教育	1					2		考查								H	M
	TS2100001	大学计算机基础	3	54	27	27	2+2	1-2		考试			H						L
	TS2030001	大学语文	3	54	54		3+0	1-2		考试	M	M							H
	TS2070001	大学体育I	1	36		36	0+2	1		考试								L	H
	TS2070002	大学体育II	1	36		36	0+2	2		考试								L	H
	TS2070003	大学体育III	1	36		36	0+2	3		考试								L	H
	TS2070004	大学体育IV	1	36		36	0+2	4		考试								L	H
	TS2040001	大学英语I（读写）	2	36	36		2+0	1		考试			L					M	H

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析							
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作
通识教育课程	TS2040002	大学英语I（听说）	2	36		36	0+2	1		考试			L				M	H
	TS2040003	大学英语II（读写）	2	36	36		2+0	2		考试			L				M	H
	TS2040004	大学英语II（听说）	2	36		36	0+2	2		考试			L				M	H
	TS1090002	军事理论	2					1		考查	H							M
	TS1090003	军事技能训练	2					1		考查	H							M
	TS1090004	就业指导	1					5-7		考查	M	H					L	M
	TS1090005	创新创业	1					4-6		考查			M				H	M
	TS1090006	劳动教育	1	32	8	24											H	M
	小计			43	774	443	331	合计 23 门课程										
	人文科学类课程			≥1	课程开设包括四史教育课程、网络课程、校本课程、国家安全教育课程。													
	社会科学类课程			≥1	课程开设包括网络课程、校本外语提高课程，此部分学分可替代专业选修课学分。													
	自然科学类课程			≥1	课程开设包括网络课程、校本课程。													
	艺术鉴赏与审美人生（艺术类专项课程）			≥2	艺术（音乐、舞蹈、美术、书法、文学鉴赏等）专项课程修读一学年 2 学分。1-6 学期修读完成，每学期 1 学分，不少于 32 学时，连续修读两学期。													
	小计			11	“人文经典与人生修养”“社会发展与公民教育”“科学精神与科学技术”三个模块最低修读学分为 1 学分，“艺术鉴赏与审美人生”模块最低修读 2 个学分，但通识教育选修课总学分不低于 11 学分。													
通识教育课程合计			54	——														

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析								
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作	
学科专业教育课程	专业基础课	B2020014	高等数学 B	4	72	72		4	1		考试			H				M	
		B2020166	自然地理学	4	72	54	18	4	1		考试			H				M	
		B2020346	管理学原理	4	72	72		4	1		考试			M		H			
		B2020167	土地科学导论	3	54	54		3	1		考查			H		M			
		B2020156	经济学原理	3	54	54		3	2		考试			H		M			
		B2020056	人文地理学	3	54	54		3	2		考试	M		H		H			
		B2020208	测量与地图学	4	72	72		4	3		考试		M	M	H			L	
		B2020291	测量基础实验	1	36		36	2	3		考查				H	M			L
	专业核心课	B2020137	土地管理学*	3	54	54		3	3		考试			H		M		H	L
		B2020163	土地资源学*	3	54	54		3	3		考试	M		H		H		M	
		B2020200	地理信息系统*	4	72	54	18	4	4		考试			M	H	H	M		
		B2020155	地籍与房产测量*	4	72	36	36	4	4		考试				H	M			M
		B2020153	土地经济学*	4	72	72		4	4		考试			H		M	M		
		B2020148	土地法学*	3	54	54		3	5		考试		H	M		H		L	
		B2020356	不动产估价*	4	72	54	18	4	5		考试				H	H		L	M
B2020198	土地利用规划*	4	72	36	36	4	6		考试			M		H	H	L			
	小计			55	1008	846	162	—											

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析								
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作	
学科专业教育课程	综合实践必修	B2020357	测量综合实训	1			1周	4夏		考查				H			M	M	
		B2020358	估价综合实训	1			1周	6夏		考查				H			M	M	
		B2020212	专业见习	2			2周	6		考查		H	M				H	M	
		B2020093	专业实习	4			8周	7		考查		H		H		M	M	H	
		B2020043	毕业论文	4			8周	8	8周	考查			H	M	L		H	M	
		合计			12			—											
	专业选修	B2020009	线性代数 B	2	36	36		3	2		考试			H	L			M	
		B2020265	环境学概论	3	54	54		3	3		考查	M				M	H	L	
		B2020359	土地资源调查与评价	3	54	54		3	4		考试			M		H			L
		B2020075	房地产开发与经营	3	54	54		3	4		考查					M	H	M	
		B2020360	房地产经纪实务	3	54	54		3	4		考查					H	M		L
		B2020131	城市规划原理	3	54	36	18	3	5		考查				M	M	H		
		B2020122	土地生态学	3	54	54		3	5		考试			M		M	H	L	
		B2020151	地籍管理学	3	54	54		3	5		考试			M		H			L
		B2020361	不动产登记代理实务	3	54	36	18	3	6		考查				M	H			
		B2020329	房地产营销与策划	3	54	54		3	6		考查				M	L	H		

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析								
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作	
学科专业教育课程	B2020362	土地资源管理专题	2	36	36			6		考查			M				H	M	
	B2020021	智慧城市	2	36	36		2	6		考查				L	M	H			
	B2020363	土地整治工程	3	54	36	18	3	7		考查			M		H			L	
	B2020316	房地产投资分析	3	54	54		3	7		考查			L	M			H		
	B2020139	专业英语	2	36	36		2	7		考查			H	M			H	L	
	小计			41	738	684	54	——											
	专业选修合计			25	450	414	36	——											
学科专业教育课程合计			92	1458	1260	198	——												
发展目标课程	B2020091	计算机辅助设计	3	54		54	3	2		考查				M		H		L	
	B2020124	GPS 原理与应用	2	36	18	18	2	3		考查			M	H		L			
	B2020238	遥感原理与应用	3	54	18	36	4	3		考查			M	H		L			
	B2020331	现代测绘技术与应用	3	54	27	27	3	4		考查			M	H		M			
	B2020127	工程测量学	3	54	27	27	3	5		考查			M	H	M				
	B2020106	ARCGIS 应用	3	54		54	3	5		考查				H		M	L		

课程类别	课程编号	课程名称	学分	学时			周学时	开课学期	备注	考核方式	毕业要求支撑度分析								
				合计	讲授	实践					家国情怀	职业道德	学科素养	实践应用	土地管理	规划设计	反思学习	沟通合作	
发展目标课程	B2020364	地图设计与编绘	2	36		36	3	5		考查				M	L	H			
	B2020040	科技论文写作与文献检索	2	36	36		2	6		考查			M				H	L	
	B2020315	统计分析	3	54	18	36	3	6		考查			M	H			M		
	B2020366	专业技能竞赛	2							考查				M		M	L	H	
	B2020367	职业资格证书	2							考查		H	L	L			M		
	B2020368	创新创业训练项目	2							考查			H				M	L	
	B2020369	科学研究成果	2							考查			M		M		H		
	小计			32	432	144	288												
	发展目标课程合计			14	252	72	180	——											
总计			160	2583	1953	630	——												

九、学生学习进程指导性安排

第一学年秋季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
思想道德与法治	通识教育课程	必修	2.5
大学计算机基础	通识教育课程	必修	3
大学体育I	通识教育课程	必修	1
大学英语I（读写）	通识教育课程	必修	2
大学英语I（听说）	通识教育课程	必修	2
军事理论	通识教育课程	必修	2
军事技能训练	通识教育课程	必修	2
高等数学 B	专业基础课程	必修	4
自然地理学	专业基础课程	必修	4
管理学原理	专业基础课程	必修	4
土地科学导论	专业基础课程	必修	3
修读建议	本学期必修课程 11 门，学分 29.5，本学期一共应获得 29.5 学分。		
第一学年春季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
中国近现代史纲要	通识教育课程	必修	2.5
思想政治教育课实践	通识教育课程	必修	2
大学生心理健康教育	通识教育课程	必修	1
大学体育II	通识教育课程	必修	1
大学英语II（读写）	通识教育课程	必修	2
大学英语II（听说）	通识教育课程	必修	2
大学语文	通识教育课程	必修	3
线性代数 B	专业基础课程	选修	2
经济学原理	专业基础课程	必修	3
人文地理学	专业基础课程	必修	3
计算机辅助设计	发展目标课程	选修	3
修读建议	本学期必修课程 9 门，学分 19.5；建议选修通识教育课程类型选修课程 3 学分；选修学科专业教育课程类型选修课程 2 学分；选修发展目标课程 3 学分。若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 27.5 学分。		

第二学年秋季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
马克思主义基本原理*	通识教育课程	必修	3
形势与政策	通识教育课程	必修	2
大学体育III	通识教育课程	必修	1
土地资源学*	专业核心课程	必修	3
土地管理学*	专业核心课程	必修	3
测量与地图学	专业基础课程	必修	4
测量基础实验	专业基础课程	必修	1
环境学概论	学科专业教育课程	选修	3
遥感原理与应用	发展目标课程	选修	3
GPS 原理与应用	发展目标课程	选修	3
修读建议	本学期必修课程 7 门，学分 17；建议选修通识教育课程类型选修课程 6 学分；选修学科专业教育课程选修课程或发展目标课程 3 学分；若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 26 学分。		
第二学年春季指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论*	通识教育课程	必修	4
大学体育IV	通识教育课程	必修	1
地籍与房产测量*	学科专业教育课程	必修	4
地理信息系统*	学科专业教育课程	必修	4
土地经济学*	学科专业教育课程	必修	4
土地资源调查与评价	学科专业教育课程	选修	3
房地产开发与经营	学科专业教育课程	选修	3
房地产经纪实务	学科专业教育课程	选修	3
现代测绘技术与应用	发展目标课程	选修	3
修读建议	本学期必修课程 4 门，学分 17；建议选修通识教育课程类型选修课程 3 学分；选修学科专业教育课程类型选修课程 6 分；选修发展目标课程类型选修课程 3 学分。若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 26 学分。		
第二学年夏季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
测量综合实训	综合实践课程	必修	1
修读建议	本学期必修课程 1 门，学分 1，本学期一共应获得 1 学分。		
第三学年秋季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
创新创业	通识教育课程	必修	1

劳动教育	通识教育课程	必修	1
不动产估价*	学科专业教育课程	必修	4
土地法学*	学科专业教育课程	必修	3
地籍管理学	学科专业教育课程	选修	3
土地生态学	学科专业教育课程	选修	3
城市规划原理	学科专业教育课程	选修	3
ArcGIS 应用	发展目标课程	选修	3
工程测量学	发展目标课程	选修	3
地图设计与编绘	发展目标课程	选修	2
修读建议	本学期必修课程 4 门，学分 9；建议选修学科专业教育课程类型选修课程 9 学分；选修发展目标课程类型选修课程 6 学分。若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 24 学分。		
第三学年春季指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
就业指导	通识教育课程	必修	1
土地利用规划*	学科专业教育课程	必修	4
专业见习	综合实践	必修	2
不动产登记代理实务	学科专业教育课程	选修	3
智慧城市	学科专业教育课程	选修	2
统计分析	发展目标课程	选修	3
科技论文写作与文献检索	发展目标课程	选修	2
修读建议	本学期必修课程 3 门，学分 7；建议选修学科专业教育类型选修课程 3 学分，选修发展目标课程 5 学分。若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 15 学分。		
第三学年夏季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
估价综合实训	综合实践课程	必修	1
修读建议	本学期必修课程 1 门，学分 1，本学期一共应获得 1 学分。		
第四学年秋季学期指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
专业实习	综合实践	必修	4
专业英语	学科专业教育课程	选修	2
房地产投资分析	发展目标课程	选修	3
土地整治工程	学科专业教育课程	选修	3

修读建议	本学期必修课程 1 门，学分 4；建议选修学科专业教育类型选修课程 2-3 学分。若有不及格课程，建议本学期重修重考不及格课程。本学期一共应获得 6 学分。		
第四学年春季指导性修读计划			
课程名称	课程类型	课程性质	学分
毕业论文	综合实践	必修	4
修读建议	本学期必修课程 1 门，学分 4，本学期一共应获得 4 学分。		

十、相关说明

大学学习期间完成学校认定的大学生创新创业项目立项并通过验收，依据学校教务处及相关部门文件执行，获得相应学分。其它学校相关部门认定的项目（含网络选修课程）或资格证书，也可依其获得相应学分。创新性学分根据学校学工部和教务处相关文件执行。

本培养方案经过在校内调研和专业教师、学院教学指导委员会讨论交流与审查后修订完成。

本培养方案自土地资源管理专业 2021 级新生开始执行。原则上四年修订一次；若遇特殊情况须提前修订，应按学校相关规定办理。